

**Satzung nach § 118 HBO – Baugestaltungsfestsetzung  
im "Gewerbegebiet 'Nordost'" in Messel.**

**§ 1**

Gemäß Beschluss der Gemeindevertretung vom 11.12.1978 wird im Geltungsbereich "MI" (Mischgebiet) des Gewerbegebietes "Nordost" in Messel die bisher festgelegte Dachform (Flachdach 0°-5°, Satteldach 20°-40°) geändert in „Frei, außer Flachdach“. Die Dachneigung beträgt bei eingeschossiger Bauweise 15°-45° , bei zweigeschossiger Bauweise 15°-30°.

Der Geltungsbereich umfasst folgende Grundstücke in der Gemarkung Messel:

Flur 7 Nr. 617, 618 619, 620, 621, 626/2, 626/3 628, 629, 630, 632, 633, 634, 635, 636, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 650, 651, 652, 654, 655, 658, 659 und 660.

**§ 2**

Diese Satzung tritt am 15.12.1978 in Kraft.